

ANA MARÍA CADENA TOBÓN
Curadora Urbana I



SOLICITUD DE CONCEPTOS

Fecha de Radicación:

Número de Radicación:

Tipo de concepto:

NORMA

☐

USO

☒

26-1-2935

INFORMACIÓN DEL SOLICITANTE (S)

Nombre o Razón Social: Asociación Profesionales de Colombia

No. C.C./NIT: 830107985-1

Representante Legal: Ana Rocio Quiroz Manrique

No. C.C.: 52.339.600

Apoderado:

No. C.C.:

Facturado a: Asociación Profesionales de Colombia

No. C.C./NIT: 830107985-1

Dirección correspondencia: Calle 95 # 68F-24

Teléfono contacto: 3108774707

Correo electrónico: direccion@apdecolombia.com

INFORMACIÓN DEL PREDIO

Dirección Actual: Calle 164 # 12A-34

Chip del predio: AAA 01072054

Uso consultado (Especifique la actividad propuesta):

1. Servicios Comunitarios - Jardín Infantil

2.

3.

Nota: Para la solicitud de conceptos de uso se pueden consultar hasta 3 usos, los cuales deben ser especificados en este formato.

DOCUMENTOS REQUERIDOS (ART. 8 RESOLUCIÓN 1025 DE 2021)

1. Copia del certificado de libertad y tradición del inmueble o inmuebles objeto de la solicitud, cuya fecha de expedición no sea superior a un mes calendario al momento de presentación de la solicitud. Cuando el predio no se haya desenglobado o se encuentre en trámite el otorgamiento o registro de la escritura pública de protocolización de la licencia de subdivisión, se podrá aportar el certificado del predio de mayor extensión.

☒

2. Copia del documento de identidad del solicitante cuando se trate de personas naturales o certificado de existencia y representación legal, cuya fecha de expedición no sea superior a un mes calendario al momento de presentación de la solicitud, cuando se trate de personas jurídicas.

☒

3. Poder especial debidamente otorgado ante la autoridad competente, cuando se actúe mediante apoderado o mandatario, con la correspondiente presentación personal.

☐

4. Dirección oficial del predio o su ubicación si se encuentra en suelo rural

☐

5. Antecedentes urbanísticos como licencias y demás, en caso de existir

☐

6. Otros:

☐

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y sus decretos reglamentarios, yo, [tu nombre completo], identificado con [tu tipo de documento] número [tu número de documento], con domicilio en [tu dirección], autorizo a la Curadora Urbana 1 de Bogotá para realizar el tratamiento de los datos personales que me son solicitados durante la radicación de los documentos para el trámite adelantado ante su despacho y de los datos personales que sean entregados durante las etapas de dicho trámite. Declaro que conozco y acepto la política de protección de datos personales, la cual se encuentra disponible para consulta en <https://curaduria1.com.co/politicas-de-seguridad/>

Autorizo el tratamiento de mis datos personales:

☒

NO

Firma

Nombre

Ana Rocio Quiroz M.

SOLICITUD OTRA ACTUACIÓN O PRORROGA

RADICACIÓN No. 2612935	Arq. ANA MARÍA CADENA TOBÓN
FECHA DE RADICACIÓN: 2026-07-16	Curadora Urbana No. 1 de Bogotá
TIPO DE TRÁMITE: CONCEPTOS DE USO DEL SUELO	AV KR 45 # 95-31/45

INFORMACIÓN PREDIO(S)

DIRECCIÓN: CL 164 12A 34
CHIP: AAA0107ZOSY
URBANIZACIÓN/BARRIO: LA PRADERA NORTE ALCALDÍA: USAQUÉN

INFORMACIÓN TITULAR (ES)

SOLICITANTE: ASOCIACION PROFESIONALES DE COLOMBIA	CC/NIT: 830107985
DIRECCIÓN: CL 164 12A 34	TELÉFONO: 3108774707
E-MAIL: direccion@apdecolombia.com	

DOCUMENTOS GENERALES

Documentos	Cantidad	Fecha anexo
SOLICITUD	1	2026-07-16
MATRICULA INMOBILIARIA	1	2026-07-16
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION	1	2026-07-16


Zuly Jazleidy Cortes Castro
Auxiliar de radicación

Nombre del solicitante

Firma del solicitante

ANA MARIA CADENA TOBON
Curadora Urbana 1

BOLETA PARA FACTURACIÓN



CARGO FIJO

CARGO VARIABLE

Nombre a Quien Facturar

Asociación Profesionales De Colombia

Número de Radicación:

26-1-2935

Correo electrónico para envío facturación:

direccion@decolombia.com

C.C. ó NIT

830107985-1

Fecha de Radicación

16-07-2016

Tipo de trámite:

USO

Modalidad:

Categoría:

Uso:

Área:

Estrato:

Firma Radicador

Firma Apoderado

Nombre Radicador

Nombre Apoderado

CURADORA URBANA 1
CURADORA CADENA TOBON
ARQ. ANA MARIA CADENA TOBON

FIRMA

5077319

1617126



Factura Electrónica de Venta
Nro. Doc.: 77319
Fecha y Hora de Generación: 2026-07-16 04:30:35
Fecha validación: 2026-07-16 17:20:13-05:00
Fec. Vcto.: 2026-07-16



N° Resolución: 18764108160348 Prefijo: Consecutivo: 75001 hasta 80000 Fecha: 2026-04-08 hasta 2028-04-08

Datos del Emisor	Datos del Adquirente
Razón social/Nombre: CADENA TOBON ANA MARIA NIT: 51657102-9 Actividad Económica: 6910;7111 Responsabilidad: No aplica – Otros - Dirección: AK 45 95 45 - BOGOTÁ, D.C. - Bogotá - CO Teléfonos: 6015804455 Contacto: CADENA TOBON ANA MARIA E-mail: email@domain.com Nota: Tarifa Ica 8.66x1000	Razón social/Nombre: ASOCIACION PROFESIONALES DE COLOMBIA NIT: 830107985-1 Actividad Económica: 0010 Dirección: CL 164 12A 34 - BOGOTA - BOGOTA - CO E-mail: direccion@apdecolumbia.com

#	Código	Cant.	Medida	Descripción	Valor Unitario	% Impuesto	Impuesto	Descuento	Valor Total
1	999	1.00	94	Cargo unico del Concepto: 2612935CONCEPTOS DE USO DEL SUELO	87,465.00	IVA 19.00	16,618.00		104,083.00
Total Items			1						

Impuestos		
Tipo de Impuestos	Monto Base	Total
IVA : 19.00%	87,465.00	16,618.00

Totales	
SUBTOTAL:	87,465.00
TOTAL Base Imponible:	87,465.00
IVA	16,618.00
TOTAL:	104,083.00
TOTAL en letras: Ciento Cuatro Mil Ochenta Y Tres Con Cero COP	
Redondeo Aplicado:	0.00

Medios de Pago									
Forma de Pago	Medio de Pago	Fecha de Vencimiento	Número de Referencia	Código Referencia	Número de Días	Código Banco	Ban co	Número de Transferencia	Código del Canal de Pago
Contado	Efectivo	2026-07-16							

Ordenes de Compra				
Código Cliente	Número de Orden	Número de Pedido	Tipo de Orden	Fecha
	No-Aplica	77319		2026-07-16